



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-10-24

Vår referens

Siri Jonasson

Utvecklingssekreterare

siri.jonasson@malmo.se

Granskningsrapport Revisionens granskning Bygg- och anläggningsentreprenader

SN-2025-1679

Sammanfattning

Malmö stadsrevision har granskat bygg- och anläggningsentreprenader och ÄTA-arbeten (ändring, tillägg och avgående arbeten). Den sammanvägda bedömningen är att tekniska nämnden och servicenämnden inte helt har säkerställt en tillräcklig intern kontroll kring ÄTA-arbeten inom bygg- och anläggningsentreprenader. Nämnderna har inte något styrdokument som specifikt hanterar ÄTA-arbeten eller någon samlad dokumenterad rutin för respektive nämnd hur dessa arbeten ska hanteras. Inom nämnderna finns en variation i hur ÄTA-arbeten beställs och godkänns, vilket medför risker kring enhetlig och korrekt hantering. Nämnderna har en löpande kontroll av ÄTA-arbeten men vissa av dessa arbeten hade kunnat förebyggas genom ett bättre förarbete av upphandlingsdokument och projektering. Nämnderna har säkerställt en tillräcklig uppföljning och rapportering av ÄTA-arbeten men strukturen och systematiken kring rapportering av erfarenheter och kunskaper kan utvecklas.

Revisorskollegiet har beslutat att skicka granskningsrapporten till servicenämnden och tekniska nämnden för yttrande.

Servicenämnden har tagit fram ett förslag till yttrande.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- Granskningsrapport Revisionens granskning Bygg- och anläggningsentreprenader
- Missiv Revisionens granskning Bygg- och anläggningsentreprenader
- Tjänsteskrivelse Revisionens granskning Bygg- och anläggningsentreprenader



- Förslag på yttrande Revisionens granskning Bygg- och anläggningsentreprenader

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2025-11-04

Servicenämndens arbetsutskott 2025-11-11

Servicenämnden 2025-11-19

Beslutet skickas till

Stadsrevisionen

Ärendet

Servicenämnden ska yttra sig vid två tillfällen.

- I det första yttrandet ska nämnden ge ett sammanfattande svar utifrån granskningens slutsats som redovisas i rapporten. Nämnden ska redovisa vilka åtgärder som planeras att genomföras, deras förväntade effekt och när de senast ska vara genomförda. Redovisningen görs separat för varje bedömning.
- I det uppföljande yttrandet ska nämnden inkomma med ett sammanfattande svar utifrån granskningens slutsats som redovisas i rapporten. Nämnden ska redovisa vilka åtgärder som har vidtagits under 2026 och redogöra för vilken effekt dessa har haft i verksamheten. Redovisningen görs separat för varje bedömning, på samma vis som det första yttrande.

Vid detta tillfälle ska servicenämnden yttra sig första gången. Servicenämnden har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Ansvariga

Helén Nilsson, avdelningschef för stadsfastigheter

Louise Strand, servicedirektör